

Nivåvænge Grundejerforening

Bestyrelsen

Den 29. januar 2025

Referat af bestyrelsesmøde tirsdag den 28. januar 2025

Mødet blev afholdt hos Kristian, 17.

Deltagere: Anne Kofoed; Erik Mørup; Christine Jensen ;Kristian Mathiasen; Peter Mandrup Jensen samt Frank Rygaard

1. Godkendelse af referat af møde den 20. januar 2025

Referatet var udsendt inden mødet. Referatet blev godkendt.

2. Gennemgang og godkendelse af forslag til budget 2025

Inden mødet var revideret udkast til forslag til budget 2025 udsendt. Bestyrelsen gennemgik det og godkendte at fremlægge det som forslag til generalforsamlingen i februar.

3. Fortsat gennemgang af indkaldelse til generalforsamling

Inden mødet var revideret udkast til indkaldelse udsendt. Bestyrelsen gennemgik det og godkendte det til udsendelse – efter en runde med teknisk korrekturlæsning.

Bestyrelsen har fundet forslag til dirigent til generalforsamlingen. Indkaldelse udsendes onsdag i næste uge.

4. Gensidig orientering og eventuelt

- Frank orienterede om, at der var tegn på, at fejl i forbindelse med udendørsbelysningen i det nordvestlige hjørne var tættere på identifikation

- Anne orienterede om, at kommunen efter henvendelse havde oplyst, at der i november-december havde været otte sager fra Nivåvænge hos Rentokil, der varetager kommunens forpligtelse til rottebekæmpelse. Samlet set ender 2024 samlet på omkring halvdelen af det antal sager, der havde været i 2023 (hvilket var positivt, ikke mindst i lyset af, at der mange steder blev meldt om store stigninger i antallet af sager)
- Anne orienterede om, at den midterste trappe op til Niverødvej var usikker på grund af løse sten og havde behov for renovering. Den gennemføres i løbet af den næste tid
- Frank orienterede om udjævningen af terræn i det nordvestlige hjørne, og bestyrelsen var tilfreds med resultatet. Det sås græs, når arealet er færdigt
- Anne orienterede om, at den besluttede renovering af p-pladser på østsiden startes i marts og forventes færdig i april
- Frank orienterede om, at der var nogle medlemmer, der arbejdede med ideer til ny og lettere adgang til Bunkeren
- Bestyrelsen drøftede kort en revision af velkomstpjecen. Anne varetager den endelige redigering

Referent: Peter